



Obec Neporadza, Obecný úrad Neporadza, 913 26 Neporadza č. 108

OcÚN 214/2024-001/Mi  
Vybavuje: Ing. Mitický ( 0902911218)  
[Jozef.miticky@svinna.dcom.sk](mailto:Jozef.miticky@svinna.dcom.sk)

dňa 01.08.2024

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 odst. 1 správneho poriadku a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Neporadza.

VYVESENÉ DŇA: 01.08.2024

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

PRIPOMIENKY: boli – neboli

Obec Neporadza

## O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania spojeného s územným konaním podľa § 39a ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov určenie termínu ústneho pojednávania

Stavebník **Somma s.r.o., Staničná 194/1, 022 01 Čadca, IČO: 51711362** na základe plnej moci na zastupovanie v stavebnom konaní pre **techSITE, s.r.o., Sklárska 129/17 020 61 Lednické Rovné**, podal dňa 17.07.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

### „Rodinný dom -novostavba“ v obci Neporadza

na pozemkoch registra „CKN“ parc.č. 1045/17, orná pôda, kat. územie Bošianska Neporadza.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie spojené s územným konaním.

**Obec Neporadza** ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1. zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### oznamuje začatie stavebného konania

v súlade s ustanovením § 61 ods.1 stavebného zákona, ktoré stavebný úrad spája podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona s územným konaním, známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a súčasne nariaďuje ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

na deň 21.08.2024 o 14.00 hod.

so stretnutím na mieste stavby pred rodinným domom s.č. 162.

Do podkladov možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Stavebnom úrade t.j. Obci Neporadza, 913 26 Neporadza 108, alebo u stavebníka, resp. pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté. V prípade že boli oboznámení s prejednávanej dokumentáciou v predstihu a nemajú proti nej námietky, ich účasť nie je nutná.

TEL 032/6594016

MOB 0915 770 650

E-MAIL [obec@neporadza.sk](mailto:obec@neporadza.sk)  
Internet [www.neporadza.sk](http://www.neporadza.sk)

IČO 00311821  
DIČ 2021079808

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a obec. Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia, podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou súhlasia. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Marián Kopecký  
starosta Obce Neporadza

**Doručí sa:**

**Účastníci konania:**

1. techSITE, s.r.o., Sklárska 129/17, 020 61 Lednické Rovné
2. Somma s.r.o., Staničná 194/1, 022 01 Čadca,
3. Žáčik Branislav, Bošianska Neporadza 163, Neporadza, PSČ 913 26,
4. Čapek Patrik r. Čapek, Bošianska Neporadza 162, Neporadza, PSČ 913 26,
5. *Verejná vyhláška neznámi vlastníci pozemku E 989*
6. Obec Neporadza, 913 26 Neporadza 108

**Na vedomie:**

7. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
8. Okresný úrad, odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
9. Slovak Telecom, a.s., Centrum služieb infraštruktúry sever, Poštová č. 1, 010 08 Žilina
10. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
11. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava
12. TVK, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
13. Krajský pamiatkový úrad Trenčín pozri mapu. K dolnej stanici 7282/20A 91101 Trenčín
14. SPP, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava